

FELHÍVÁS

kaszálásra, juh legeltetésre alkalmas kivett területek árverés útján történő bérbeadására

A **Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság** (4400 Nyíregyháza, Széchenyi utca 19.; Tel: 42/502-200, Fax: 42/502-202) Szatmári Szakasz mérnöksége (telephelyének címe: 4700 Mátészalka, Nagykárolyi út 3.) **árverést hirdet** a Magyar Állam tulajdonában és a Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság vagyongazdálkodásában lévő, alább megjelölt ingatlanok bérbeadására.

1. Az ingatlan adatai:

Jelen felhívás 1. számú mellékletében találhatóak.

2. A szerződés meghatározása:

Típusa: bérleti szerződés

Időtartama: szerződés aláírásának napjától 2026. szeptember 30. napjáig

3. Kikiáltási ár:

5.000 Ft/hektár/szezon

4. Az árverés helye és ideje:

**FETIVIZIG Szatmári Szakasz mérnökség,
Tunyogmatolcs gátórház és védelmi központ
4731 Tunyogmatolcs 0206 hrsz., 2026. május 14. 09:00**
Jelen felhívás az árverés lefolytatásának időpontjáig érvényes.

5. Az árverés nyertese:

A legmagasabb ajánlatot tevő.

6. Egyéb feltételek:

Amennyiben az ingatlan védelemmel rendelkezik (Natura 2000, védett terület, különleges madárvédelmi terület, különleges természetmegőrzési terület) az ajánlattevő vállalja, hogy a területet a vonatkozó hatályos jogszabályok szerint használja.

Amennyiben az ingatlan árterületen helyezkedik el, vagy tározó jogi jelleggel terhelt, ajánlattevő tudomásul veszi, hogy a bérlet időtartama alatt a földterület elárasztásra kerülhet.

7. Kapcsolattartó neve, elérhetősége:

Szabó Zoltán területi felügyelő, tel: 30/863-5967

Az árverés tárgyát képező ingatlan megtekintése a kapcsolattartó személynél kezdeményezhető.

8. Az árverésen való részvétel feltétele:

Az igazgatóság a vonatkozó adatkezelési tájékoztató VII. pontjában szereplő adatokat kezeli.

Az árverésen személyazonosító igazolvánnyal és lakcímkártyával, gazdasági társaság esetében társasági szerződés szerinti cégkivonattal, nem a képviseletre jogosult megjelenése esetében meghatalmazással lehet részt venni.

A szerződés megkötéséhez személyazonosító igazolvány, lakcímkártya, adóazonosító jel, illetve gazdasági társaság esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldány (adott esetben meghatalmazás) szükséges.

Kelt: Mátészalka, 2026. április 23.

.....
Filep Gyula
szakaszmérnök
Szatmári Szakaszmérnökség

FELHÍVÁS kaszálásra, juh legeltetésre alkalmas kivett területek árverés útján történő bérbeadására 1. számú melléklet

Az ingatlan adatai:

Település	Helyrajzi szám	Szelvény szám	Művelési ág	Terület
Rápolyt	03	Szamos bp. 28+100-28+500	kivett töltés	2 ha
Rápolyt	52/2		kivett töltés	
Rápolyt	3/2		kivett töltés	
Rápolyt	03	Szamos bp. 28+500-28+650	kivett töltés	0,75 ha
Rápolyt	3/2		kivett töltés	
Rápolyt	03	Szamos bp. 28+650-30+300	kivett töltés	8,25 ha
Rápolyt	3/2		kivett töltés	
Gyúgye	011		kivett töltés	
Porcsalma	0272		kivett töltés	
Porcsalma	0272	Szamos bp. 30+300-31+100	kivett töltés	4 ha
Porcsalma	0272	Szamos bp. 31+100-33+100	kivett töltés	10 ha
Szamosáslyi	062		kivett töltés	
Szamosáslyi	062	Szamos bp. 33+100-35+000	kivett töltés	9,5 ha
Szamosáslyi	062	Szamos bp. 35+000-38+000	kivett töltés	15 ha
Szamosangyalos	0102		kivett töltés	
Szamosatárfalva	012		kivett töltés	
Szamosangyalos	02		kivett töltés	
Szamosangyalos	02	Szamos bp. 38+000-38+400	kivett töltés	2 ha
Szamosangyalos	02	Szamos bp. 38+600-39+100	kivett töltés	2,5 ha
Szamosangyalos	02	Szamos bp. 39+100-39+600	kivett töltés	2,5 ha
Szamosangyalos	02	Szamos bp. 39+600-40+000	kivett töltés	2 ha
Szamosangyalos	02	Szamos bp. 40+000-40+800	kivett töltés	4 ha
Szamosangyalos	02	Szamos bp. 40+800-41+700	kivett töltés	4,5 ha
Csenger	0163		kivett töltés	
Csenger	0163	Szamos bp. 41+700-43+800	kivett töltés	10,5 ha
Csenger	779		kivett töltés	
Csenger	780/3		kivett töltés	
Csenger	0189		kivett töltés	
Komlódtótfalu	05	Szamos bp. 43+800-46+650	kivett töltés	14,25 ha
Csenger	0202/1		kivett töltés	